

Ny erhvervspark på vej i Esbjerg

Ambition: 1000 nye arbejdspladser i klynge af firmaer med fokus på fremtidens energi.

Af Erik Haldan

ERHVERV: Mandag tager energiselskabet Sydenergi første spadestik til sit nye hovedkvarter nær Lyshøjen i Esbjerg Nord. Byggeriet på 10.500 kvadratmeter bliver det første af flere i en helt ny erhvervspark, der efter planen skal give Esbjerg 1000 nye arbejdspladser og for alvor slå byen fast som Dan-

marks energimetropol.

Erhvervsparken har fået navnet Next Step City og er et samarbejde mellem Sydenergi og Inter Gruppen, som er et udviklings- og investeringsfirma med hovedsæde i Esbjerg. De virksomheder, der skal etablere sig i Next Step City, skal alle have fokus på udvikling, og de skal arbejde indenfor energi, klima og højhastighedsinternet.

Den cocktail rummer en mulighed for at skabe et nyt, grønt erhvervseventyr i Esbjerg. Sydenergi vil stille tekniske ressourcer til rådighed for de innovative virksomheder, der vælger at slå sig ned i Next Step City, hvor der kan bygges på 70.000 kvadratmeter.

Interessen for at være med er til stede. Direktør Niels Duedahl, Sydenergi, vil dog ikke oplyse navne

endnu.

- Next Step City bakkes op af nogle af de største aktører på energiområdet. Vi støtter med højhastighedsinternet og andre faciliteter. Og det bliver muligt at gennemføre fuldska-laforsøg både på el-nettet og internettet. Fagligt, teknisk og hvad faciliteter angår, er det et unikt udviklingsmiljø, vi vil skabe, siger Niels Duedahl.

Per Vincens Nielsen, Inter Gruppen Esbjerg, skal stå for byggeri, lejemål og andre praktiske forhold. Han siger, der er stor interesse for at være med, men ønsker heller ikke at komme med navne på firmaer før et pressemøde, der er planlagt mandag.

- Jeg er overbevist om, at ideen om Next Step City er bæredygtig i Esbjerg. Samarbejdet med Syden-

gi er i den sammenhæng helt afgørende, siger Per Vincens Nielsen. Han regner med, at de første byggerier - ud over Sydenergis nye domicil - går i gang i første kvartal 2012.

Respons eh@ugeavisen-esbjerg.dk
telefon 76 11 42 16

FAKTA OM NEXT STEP CITY

Erhvervsprojektet Next Step City etableres i Esbjerg N over de kommende år. Området kommer til at dække over mere end 70.000 kvadratmeter byggeri.

Next Step City skal være en såkaldt klynge inden for det intelligente energisystem. En klynge er en samling af virksomheder, myndigheder og videncenterer, som bor tæt og samarbejder om innovation og vækst. Andre danske klynger er modeklyngen i København, køleklyngen i Sydjylland og gartneriklyngen på Fyn

Det intelligente energisystem handler om konverteringen af det fossile energisystem til det grønne energisystem. Det er en stor opgave med millioner af varmepumper, elbiler med videre. Og det skaber et øget behov for strøm. Intelligent styring af energien er i øvrigt nøglen til at sikre et effektivt og CO2-frit Danmark.

Next Step City ventes at generere mere end 1000 videns-arbejdspladser i Esbjerg. Erhvervsprojektet udvikles af SE-Sydenergi og Inter-Gruppen.



Mandag tager Energieselskabet Sydenergi første spadestik til dette nye hovedkvarter nær Lyshøjen. Byggeriet på 10.500 kvadratmeter bliver det første i en række. Der er planer om at bygge en helt ny erhvervspark med fokus på udvikling af moderne energisystemer.

SYDNERGIS NYE HOVEDKVARTER

Sydenergis nye domicil etableres ved Lyshøjen i Esbjerg N. Det grænser op til erhvervsområdet Next Step City. Bygningen forsynes med energieffektive teknologier. Herunder 10 km jordslanger til køling og Danmarks næststørste solcelleanlæg. Sydenergi har 750 medarbejdere. 450 skal arbejde i Esbjerg. Hovedkvarteret får også et innovationscenter på 500 kvadratmeter til nystartede virksomheder, der opererer indenfor energi, klima og højhastighedsinternet.

Brandte skaber utryghed

Af Henrik Flohr

UTRYGHED: De seneste uger har ikke været særlig trygge for beboerne på og omkring J.L. Heibergs Allé. Flere påsatte brande i kældrene, der har medført hospitalsindlæggelser for røgforgiftning, har gjort beboerne i området nervøse.

Lene Petersen fortæller, at hun er utryg og, at hendes børn er utrygge.

- De taler jo om det, og specielt når de skal sove, så det er ikke særlig rart. Jeg håber politiet snart fanger dem, siger hun.

Hun er midt i en flytning, der ikke direkte skyldes brandene, men var planlagt, inden det hele brød løs.



Foto Tue Sørensen

- Jeg flytter kun et par gader væk, for jeg kan rigtig godt lide området, men min underbo vil helt væk fra kvarteret. Han søger lejlighed et andet sted i

byen, fortæller Lene Petersen.

Politiet er synligt

100 meter væk på Hans Tausensvej bor Betina Reichle.

Lene Petersen er utryg og flytter heldigvis et stykke væk.

Reichle med sin familie. De bor i hus og ikke i en af blokkene, så de er ikke så nervøse endnu, fortæller hun:

- Vi ser det. Den seneste var i weekenden lige på den anden side af gaden, og det var ret voldsomt, men der er ikke sket noget herovre endnu, så vi har det fint. Det hjælper også, at politiet er her hver aften, det gør os roligere, og SSP-folk er også begyndt at gå rundt her om aftenen, fortæller Betina Reichle.



Betina Reichle kan se lige over på det seneste brandsted, men bevarer roen.

Hos Syd- og Sønderjyllands Politi arbejdes der på højtryk for at opklare sagen, fortæller lederen af lokalpolitiet i Esbjerg, Lorentz Matzen:

- Vi har fået en hel del gode henvendelser, så vi føler, at vi er tæt på, men der er selvfølgelig ingen garantier endnu. Vi mener ikke det er en pyroman,

der er psykisk syg, men mere drengestreger, lavet af nogle unge, der ikke kan overskue konsekvenserne fortæller Lorentz Matzen.

Respons hf@ugeavisen-esbjerg.dk
telefon 76 11 42 11

Mød handelsministeren i Esbjerg

ERHVERV: Musikhusets i Esbjerg bliver rammen, når handels- og investeringsminister Pia Olsen Dyhr som den første minister i regeringen tager imod de borgere, der gerne vil møde ministeren personligt. Alle er velkomne til at møde op til en uforpligtende snak om det, man måtte have på hjerte. For eksempel om hvordan den nye minister vil skabe flere arbejdspladser. Borgermødet finder sted i morgen, torsdag, i Musikhuset, Havnegade 18, Esbjerg, fra klokken 17.30 til 19.30. Der serveres forfriskninger til de første fremmødte.

Pædofilisigtet nægter alt

RETSSAG: Igennem 14 dage har en pædofilisigtet 40-årig mand fra Esbjerg sidet næsten hver dag i retten og set på videoafhøringer af de mange ofre, som han påstås at have forbrudt sig imod.

Men ofrenes grundige forklaringer bliver hver gang totalt afvist af den anklagede, som nægter sig skyldig i alle anklager.

Den 40-årige er tiltalt for at have sexmisbrugt, været voldelig og truet til-

sammen ti børn gennem 23 år. Det drejer sig blandt andet om mandens egen datter.

I morgen afhøres endnu en forurettet, der er kommet til efter det egentlige anklageskrift er udarbej-

det. Og så skal der tages fat på erstatningskravene, hvis den anklagede bliver dømt skyldig.

Respons ll@ugeavisen-esbjerg.dk
telefon 76 11 42 18